CIUDADANAS Y CIUDADANOS POR EL CAMBIO en Leganés

En Leganés tenemos 4 millones de metros cuadrados de suelo industrial sin desarrollar

El debate sobre el urbanismo y la política industrial.

Con este informe pretendemos abrir un debate en que se interrelacione el Modelo de Ciudad con la política urbanística, industrial y de empleo en esta Ciudad. Constatamos que desde hace muchas décadas Leganés carece de una política industrial definida que sirva de hoja de ruta y trabajo a medio y largo plazo. Los impulsos en lo que podríamos denominar como política industrial han estado condicionados por políticas urbanísticas muy cortoplacistas para dar respuesta siempre a los propietarios tenedores de suelo.

El Plan General de Ordenación Urbana vigente califica muchísimo suelo de carácter industrial y comercial, sin que éste haya sido del interés del mercado para la ubicación de industrias en el municipio. No hay más que echar un vistazo al nivel de ocupación y consolidación de las diferentes zonas industriales (polígonos) para comprobar que se carece de una política industrial y la realidad pasa por polígonos sin desarrollar, vacíos, con niveles altos de desocupación, abandonados en cuanto a urbanización, infraestructuras y equipamientos, etc.

El desmantelamiento de la fábrica de Coca Cola en Fuenlabrada unido a lo que ocurre en el LEGATEC (Leganés –más bien poco- Tecnológico) debe hacernos abrir un debate sobre la política industrial y la planificación urbanística en el municipio.

Algunos interrogantes:

- ¿Qué visión tienen los responsables de la Corporación Municipal de cuál debe ser la planificación económica de nuestra ciudad?

CIUDADANOS

- ¿Apostamos por la industria y qué hacemos para crearla? No nos referimos solo a la fiscalidad si no a otras herramientas e incentivos.
- ¿Apostamos por la terciarización (actividad comercial) de nuestros polígonos?
- ¿Apostamos por la logística y almacenaje?
- ¿Qué papel juega, o lo podría hacer, la Universidad Carlos III como socio tecnológico preferente?
- ¿Es un problema local o extensible a toda la zona sur de la Comunidad de Madrid?
- ¿Tiene que ver con políticas regionales concretas? Faltaría, qué duda cabe, un **PLAN DE ESTRATEGIA REGIONAL** que ni está ni se le espera.

La política industrial en Leganés se podría resumir en los siguientes ejes:

- Una ciudad sin referente industrial, carecemos de industrias de referencia o que lideren un sector industrial.
- Una ciudad en la que la ocupación de suelo es para almacenes y comercios en los polígonos industriales.
- Unos polígonos industriales que han sido desvirtuados en cuanto a los usos para los que fueron creados.
- Una ciudad con la mayor ocupación de suelo en zonas comerciales y supermercados.
- Una ciudad en la que las empresas que más empleo tienen son dos de la administración: el Ayuntamiento y el Hospital.

Como ejemplo, no es comprensible que la famosa Ciudad del Automóvil este vacía y que no se esté generando un debate sobre la industria en la localidad, mientras que existen prisas por gastarse la "caja" de Legatec,... Si repasamos las licencias concedidas por el ayuntamiento de nuevas actividades en los últimos meses nos encontramos con una licencia para almacén de piensos y accesorios para mascotas, actividad para gimnasio (varias), actividad de práctica deportivo-recreativa, actividad de reparación de vehículos, almacén y venta de productos informáticos, actividad de parque recreativo infantil…

CIUDADANOS

La reindustrialización de nuestra ciudad con la cualificación profesional (I+D) más todo lo que queramos exige un trabajo, planificación y debate que todavía no ha empezado por incapacidad política. No estamos hablando de terciarización o logistización, es improductivo. Debemos apostar por una política a medio y largo plazo que de un vuelco al diagnostico actual. La industria es y ha sido en Leganés el verdadero motor de la generación de empleo, nuestra ciudad no puede permitirse tener polígonos vacíos con todos los costes que supone sin hacer una apuesta decidida por la implantación de industrias y ahí es donde cada uno debe opinar, suscitar y contribuir al debate

En una adecuada política industrial debe caber una I+D, un universitario y aquel que hace la formación profesional, cabe una interacción positiva del mundo de la industria y educativo con la ciudad y sus ciudadanos.

¿Dónde vamos, qué queremos ser, tenemos que tragarnos el cierre de nuestro poco tejido productivo? El desmantelamiento de Coca Cola en Fuenlabrada abrió ese debate (lo abrieron los trabajadores) pero ningún grupo político lo ha respondido ¿No les interesa?

¿Polígonos industriales reconvertidos a uso comercial, cuando estamos en la ciudad con mayor número de centros comerciales?

¿Qué producimos?

¿Destacaríamos a Leganés por una industria líder o puntera en un sector productivo?

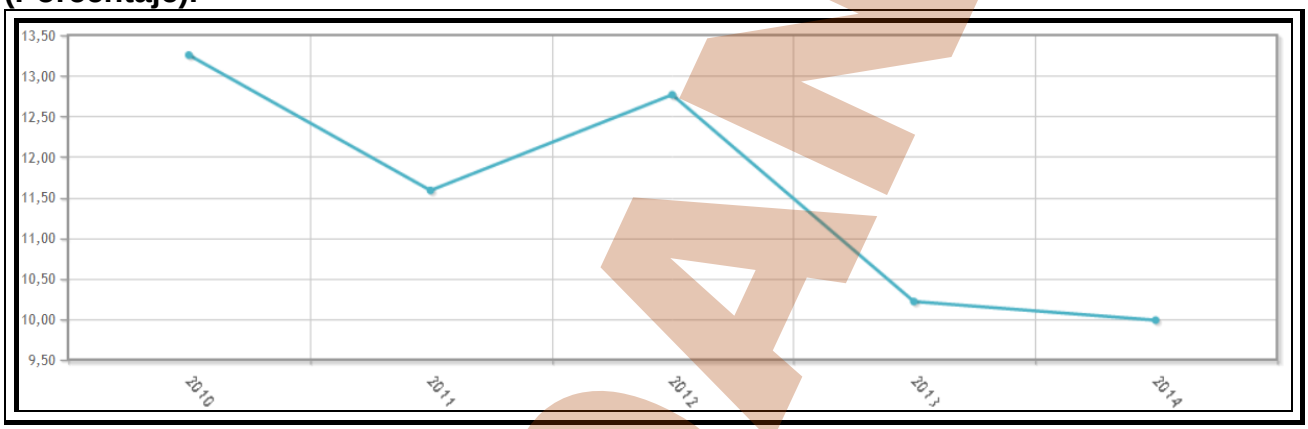
En nuestros polígonos industriales tan solo hay almacenes y nos dedicamos a la venta, incluso al minorista.

La calificación de nuestros polígonos como de industrias y almacenes supone que se convierten en naves de almacenaje, que requiere una alta ocupación de suelo y genera una escasa o nula creación de puestos de trabajo.

Por eso este primer documento pretende poner los datos sobre la mesa e invitar a la reflexión y propuesta por parte de los agentes sociales y la participación de la ciudadanía.

El empleo en Leganés.

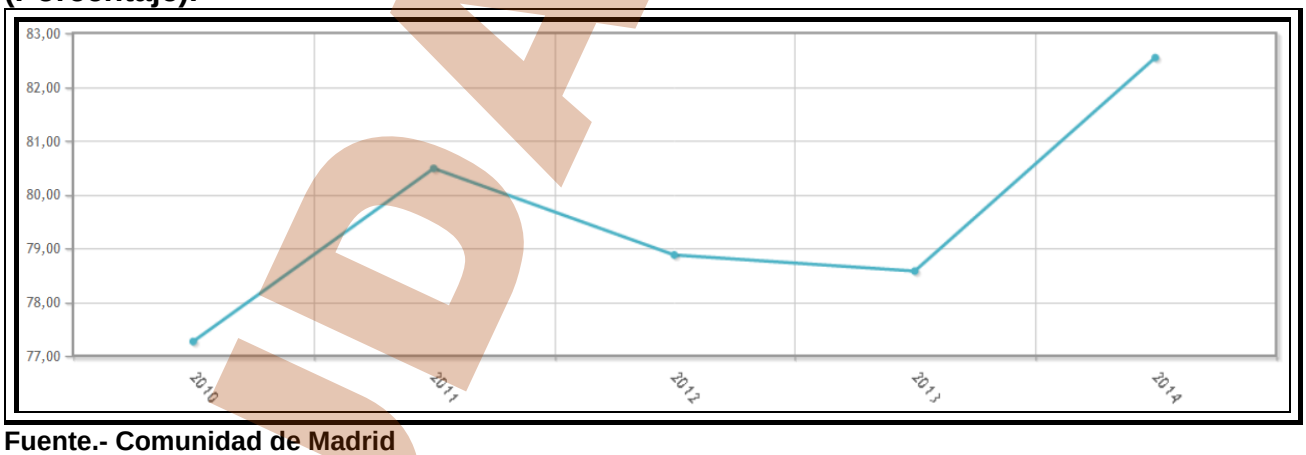
Leganés. Proporción de empleo en industria (NACE Rev.2 B-E) (Porcentaje).



Fuente.- Comunidad de Madrid.

El gráfico nos indica la caída constante del empleo en sector de la industria, aún teniendo en cuenta que partíamos de porcentajes bajos en materia de colocación.

Leganés. Proporción de empleo en servicios (NACE Rev.2 G-U) (Porcentaje).



Fuente.- Comunidad de Madrid

El gráfico nos indica el aumento constante en el sector servicios. Leganés no es una ciudad que produzca.

La ocupación en las empresas de la localidad.

Directorio de empresas a 30 de junio de 2015[1] en la Comunidad de Madrid y en Leganés.

Empresas por Municipios según Estratos de empleo (seis niveles) y Ramas de actividad CNAE 09 (R-12).

Total Estratos de empleo (seis niveles).

	Ocupados						
	Total municipios/Leganés						
	Total	Menos de 3	De 3 a 9	De 10 a 49	De 50 a 99	De 100 a 249	250 y más
Ramas de actividad CNAE 09 (R-12)	176.3493.638	95.5511.882	53.6361.190	21.67269	2.67757	1.75528	1.05812
Agricultura y ganadería	375 5	245 4	102	24 1	2		2
Minería y suministros	443 7	169 3	121 2	99 2	18	19	17
Alimentación y textil	1.808 59	654 17	666 15	403 24	49 2	27 1	9
Metal	3.111 71	1.05123	1.17229	721 15	89 3	48 2	30
Otras industrias	4.383 120	1.68543	1.54746	918 26	112 3	89 2	32
Construcción	15.600490	7.913239	5.416177	2.02767	149 5	57 10	38
Comercio y hostelería	57.0801.387	28.038677	20.666503	7.283169	593 22	337 4	163 6
Transporte y almacenamiento	10.195347	6.383236	2.61576	960 27	110 2	77 4	50 2
Información y servicios profesional	40.641549	21.411280	11.923176	5.46384	843 2	611	390
Servicios financieros	2.468 25	1.18820	625 4	418 1	91	84 4	62
Administración, educación y sanidad	12.628215	5.48793	4.10679	1.99925	489 10	316	231 4
Otras actividades de servicios	27.617363	21.327247	4.67783	1.35728	132 5	90	34

El 51,7% de las industrias de la localidad son de menos de 3 trabajadores.

El 84,44% de las empresas del municipio no tienen más de 9 trabajadores.

[1] **Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.**

Empresas por ocupación y ramas de actividad. Empresas por Municipios según Ramas de actividad CNAE 09 (R-66).

Total municipios/Leganés							
Total Ramas de actividad CNAE 09 (R-66)	Agricultura y ganadería	Industrias extractivas	Energía eléctrica y gas	Agua, saneamiento y residuos	Industrias cárnicas	Industrias lácteas	Otras alimenticias
176.349 3.638	375 5	67	152 1	224 6	130 15	48	716 16
Bebidas y tabaco	Industria textil	Confección	Cuero y calzado	Metálicas básicas	Productos metálicos	Maquinaria industrial	Material eléctrico
139 2	155 13	540 13	80	178 1	1.714 44	628 14	198 3
Material electrónico	Ordenadores y maquinaria de precisión	Vehículos y sus piezas	Otro material de transporte	Industria del papel	Artes gráficas	Productos farmacéuticos	Otra química final
119 4	87 1	107 4	80	187 3	1.383 44	117 2	106 1
Química de base e industrial	Coquerias y refino de petróleo	Cemento y derivados	Vidrio y otras industrias no metálicas	Madera	Caucho y plástico	Industria del mueble	Otras manufacturas y reparaciones
185 1	6	94 1	201 6	285 7	307 8	511 19	1.001 28
Construcción general	Auxiliares a la construcción	Comercio mayorista	Comercio y reparación de vehículos	Otro comercio minorista	Alojamientos	Transporte no terrestre	Servicios anexos al transporte
6.099 107	9.501 383	11.673 280	4.695 151	23.343 584	4.181 151	119	1.327 38
Actividades postales y de correos	Edición	Cine, video, TV, radio y sonido	Telecomunicaciones	Informática	Servicios de información	Actividades Inmobiliarias	Actividades jurídicas y de contabilidad
540 7	1.052 6	821 4	678 7	2.869 43	742 8	6.030 82	7.884 122
Sedes centrales y gestión empresarial	Servicios técnicos	Publicidad y estudios de mercado	Otras actividades profesionales	Alquileres	Otras actividades administrativas	Intermediación financiera	Seguros y fondos de pensiones
1.897 16	3.229 37	3.036 22	2.360 30	1.937 31	8.106 141	634 2	342 2
Auxiliares financieros y de seguros	Administraciones públicas	Educación	Sanidad y servicios sociales	Servicios recreativos	Servicios personales	Actividades asociativas	Actividades de los hogares
1.492 21	555 2	5.175 96	6.898 117	3.586 81	8.136 207	3.162 26	12.733 49

CIUDADANOS

SITUACIÓN DE LOS POLÍGONOS INDUSTRIALES

POLIGONO DEL AUTOMOVIL

Este polígono industrial, de carácter comercial, ha tenido dos fases, una primera fase consolidada y otra segunda que está aún sin desarrollar, tan solo urbanizado.

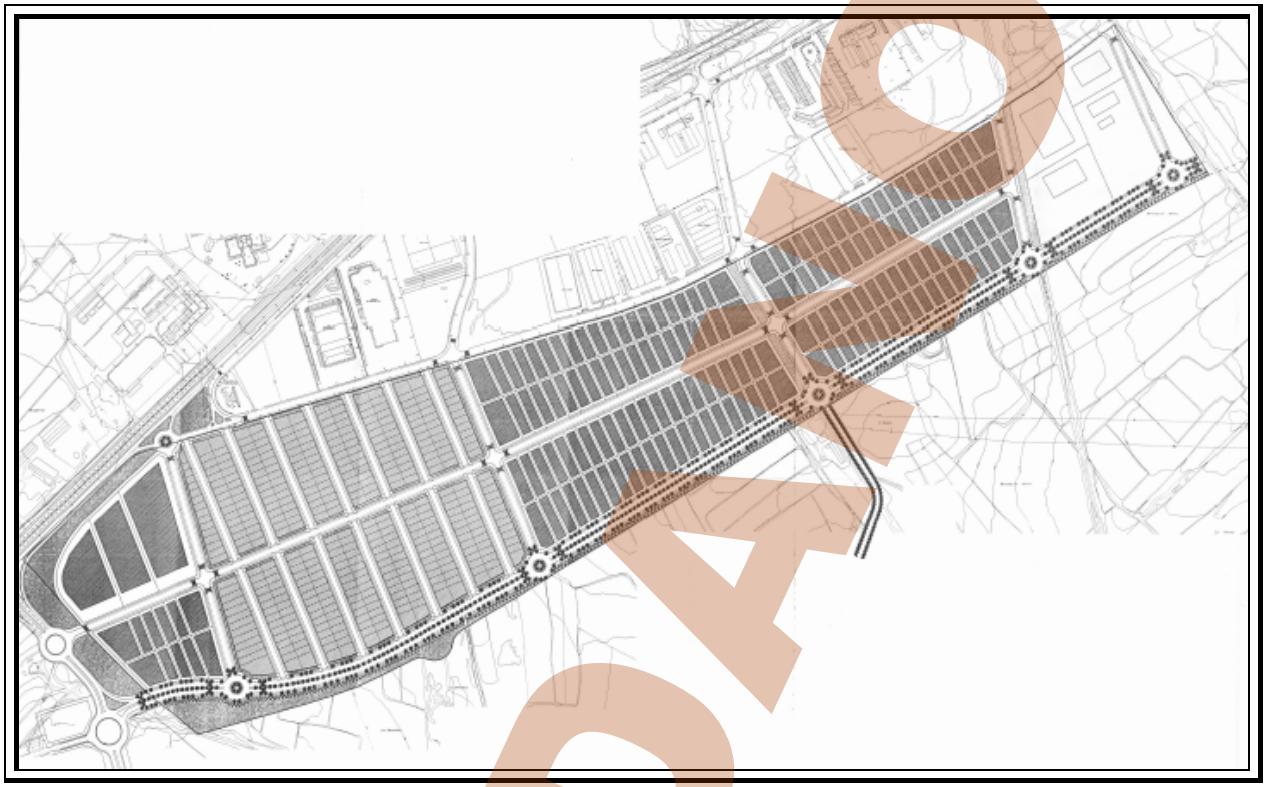
Primera Fase:

Parcelas sin edificar:

- Carlos Sainz, 23: 6.903 m^2
- Palier, 1: 44.125 m^2
- Palier, 4: 8.036 m^2.
- Bastidor: 7.000 m^2.

Total superficie sin edificar: 66.064 m^2.

2ª FASE. Ampliación del Polígono del Automóvil.



Superficie del polígono: 600.070 m^2.

Uso: Industrial: Industrias y Almacenes.

Tan solo hay tres industrias instaladas.

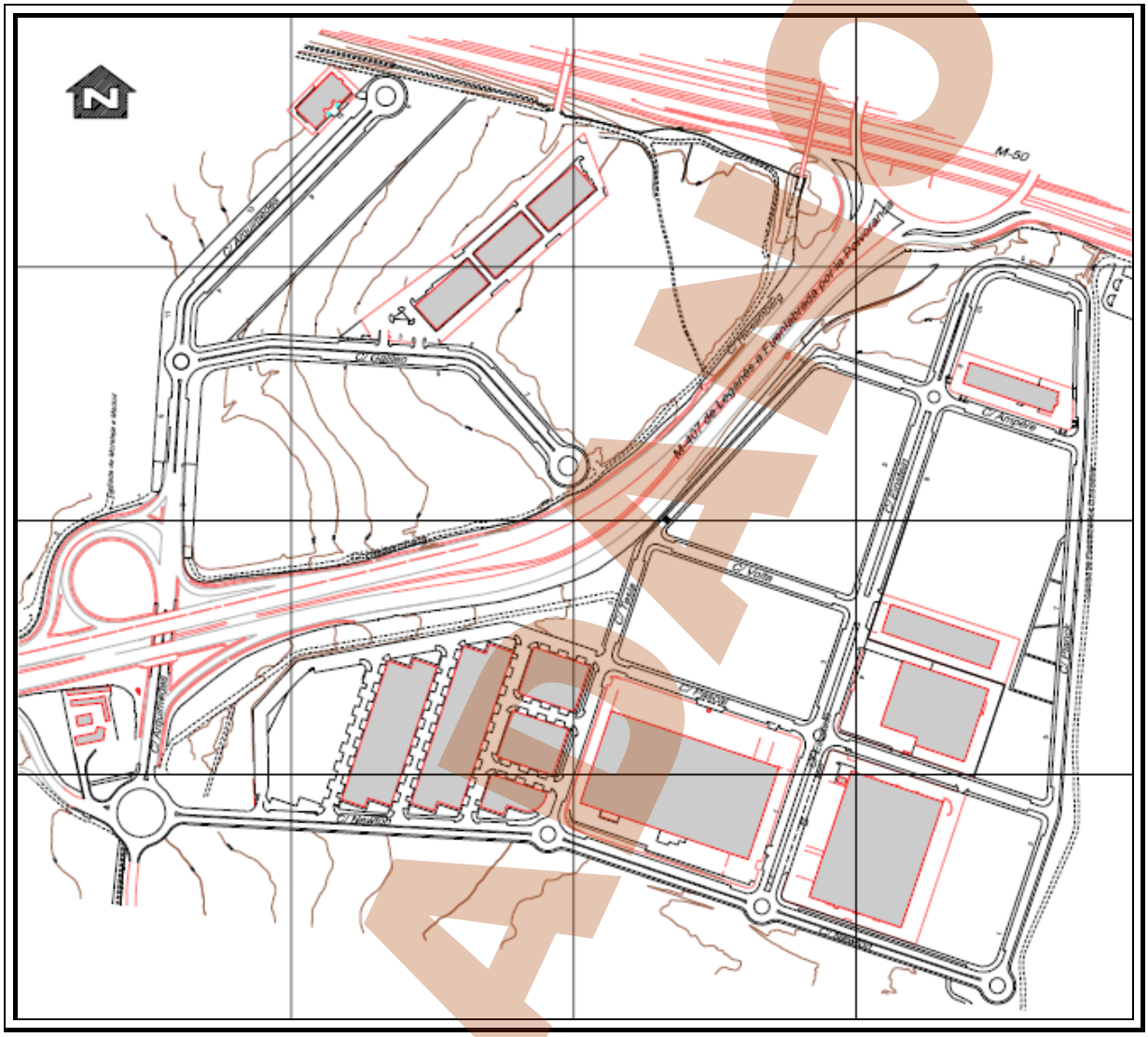
CIUDADANOS

Kubota
KUBOTA University

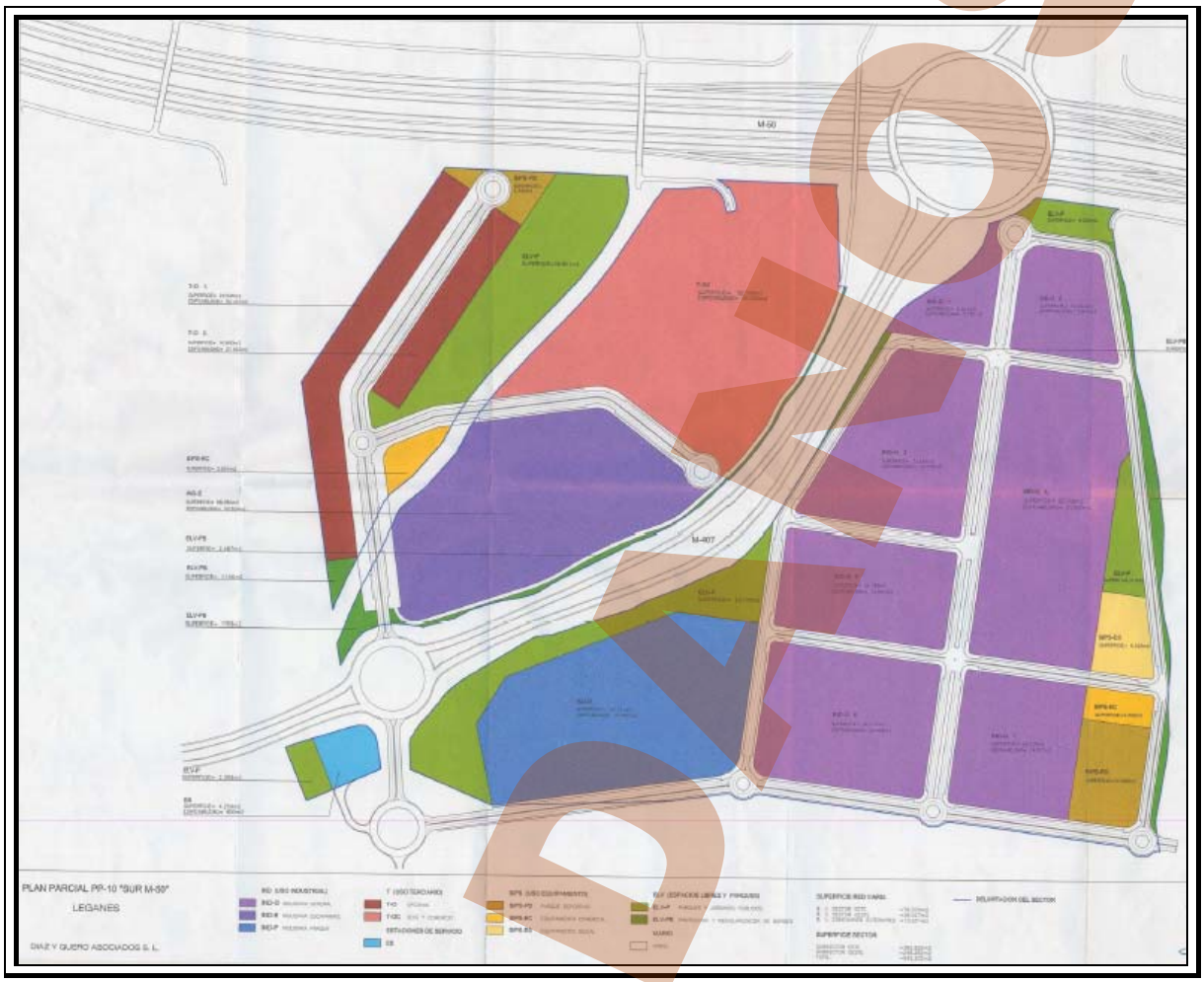
Un polígono vacío, desierto.

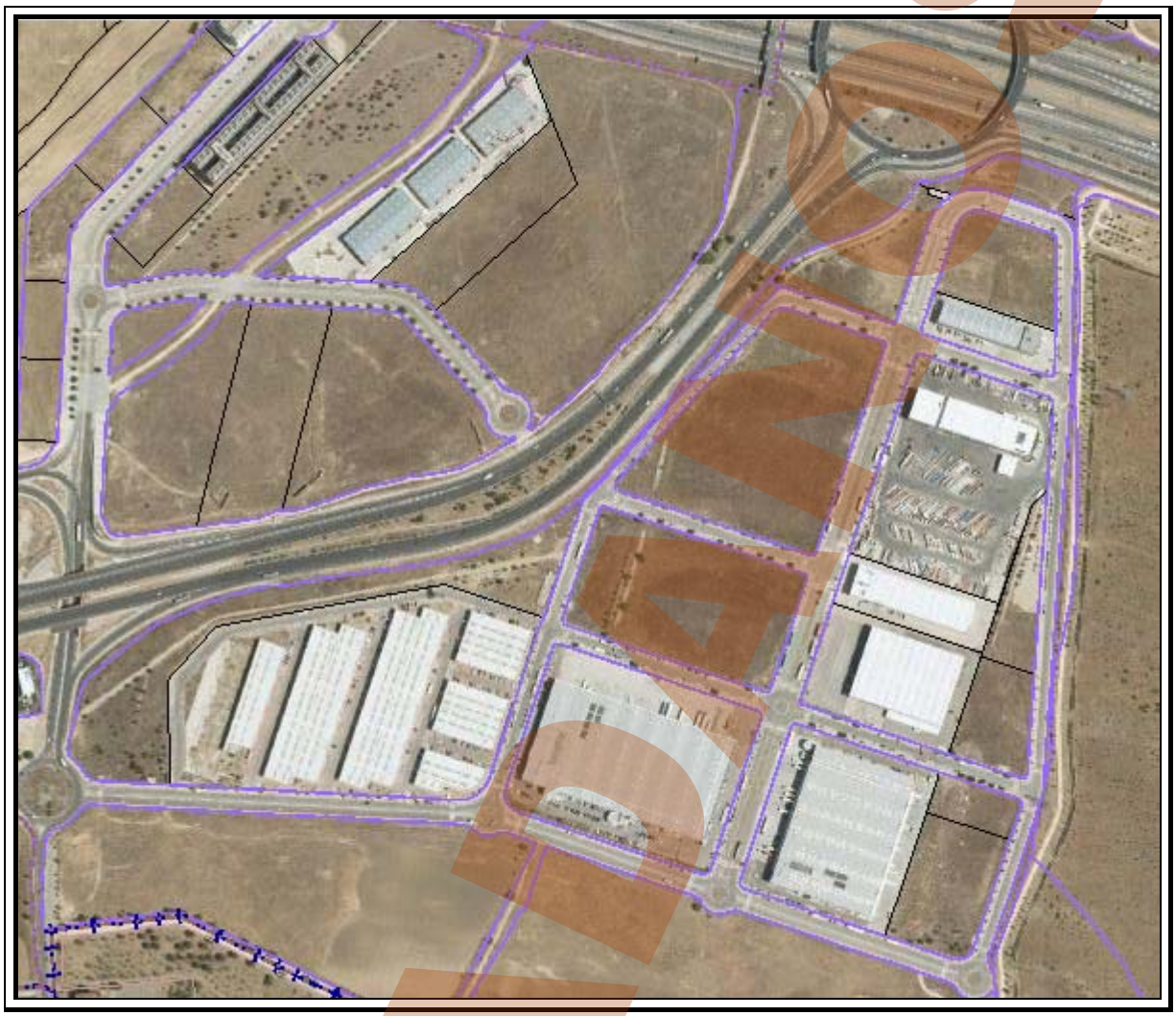
CIUDADANOS

PP-10



Situado a ambos lados de la carretera M-407 (Leganés-Fuenlabrada).


M-50
M-407
PLAN PARCIAL PP-10 "SUR M-50"
LEGANES



Parcelas sin edificar:

C/ Einstein.

- Nº 5: 24.768 m^2
- Nº 3: 33.544 m^2
- Nº 1: 9.601 m^2
- Nº 2: 9.262 m^2

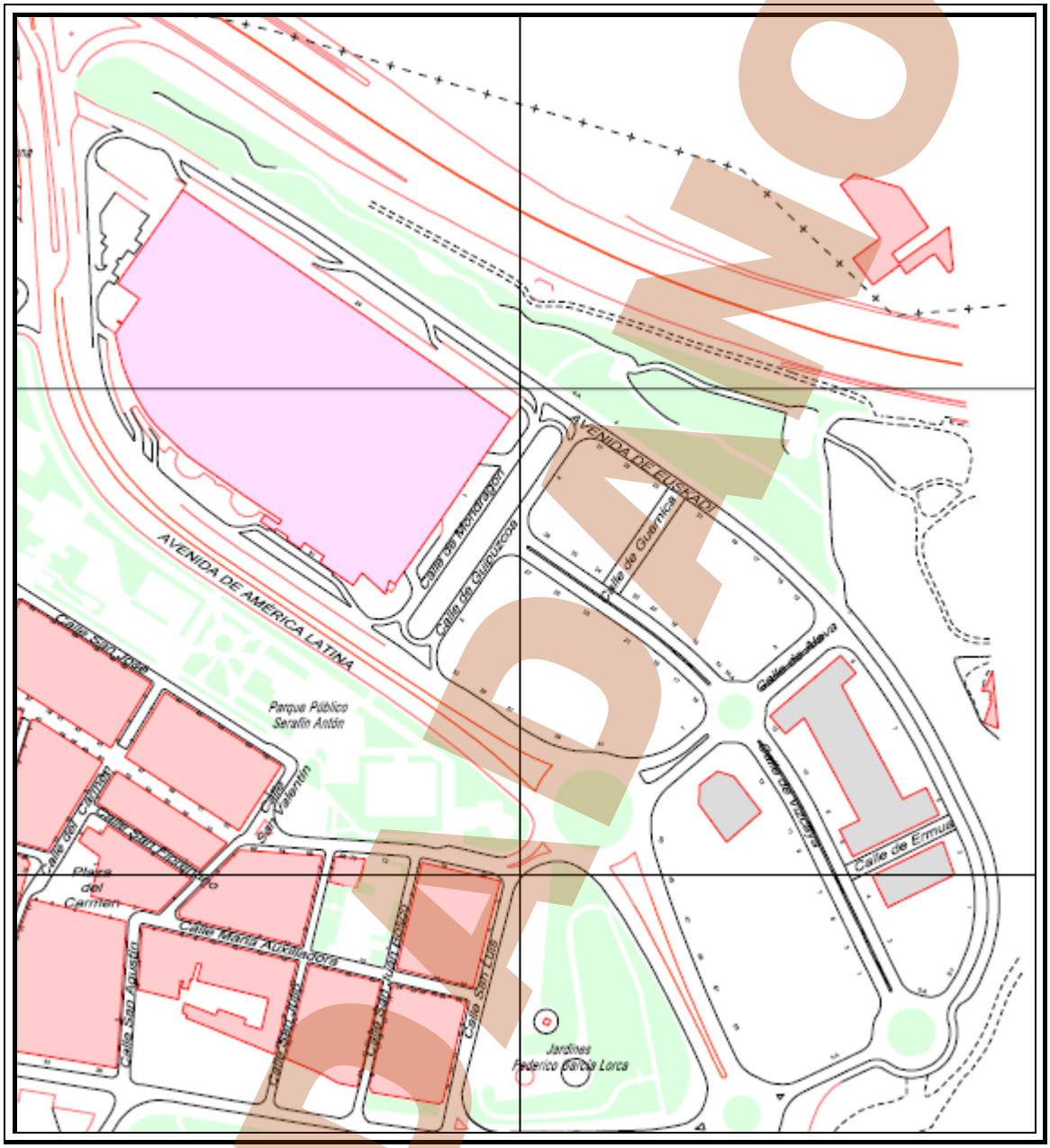
C/ Galileo

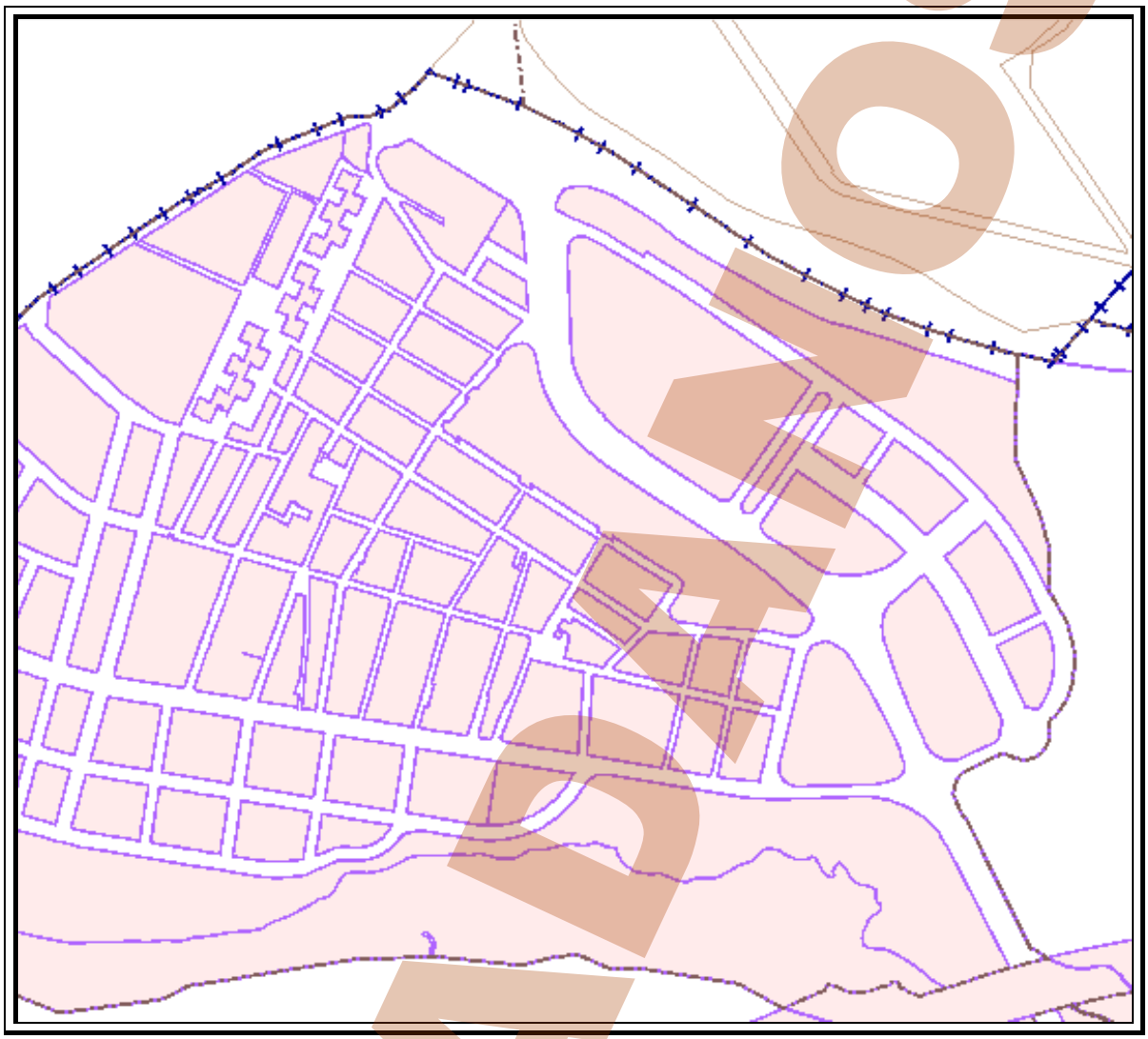
- Nº 1: 15.881 m^2
- Nº 2: 3.091 m^2
- 10-ELV PA: 29.661 m^2
- TOC Nº 2: 53.251 m^2
- TO1 Nº 2: 4.702 m^2 , en C/ Arquímedes.

Total superficie sin edificar: 183.761 m^2.

CIUDADANOS

LA FORTUNA


AVENIDA DE AMERICA LATINA
AVENIDA DE EUSKADI
Calle de Montevideo
Calle de Guernica
Calle de Guernica
Parque Público
Serafín Antón
Calle
San Valentín
Calle del Carmen
Calle San Francisco
Plaza
del
Carmen
Calle María Auxiliadora
Calle San Agustín
Calle San Vicente
Calle San Luis
Calle de Ermua
Jardines
Federico García Lorca



Parcelas sin edificar:

C/ Vizcaya núm.: 4, 7, 12, 22 y 24.

- Par 1042I2:4.619 m^2
- Par 107I5: 1.644 m^2
- Par 1145I12: 1.501 m^2
- Par 103I1: 3.171 m^2
- Sin identificar: 400 m^2

C/ Euskadi núm.: 1, 4 y 21.

- Sin identificar: 362 m^2
- Par 856EL2: 25.524 m^2
- Par 16L: 390 m^2

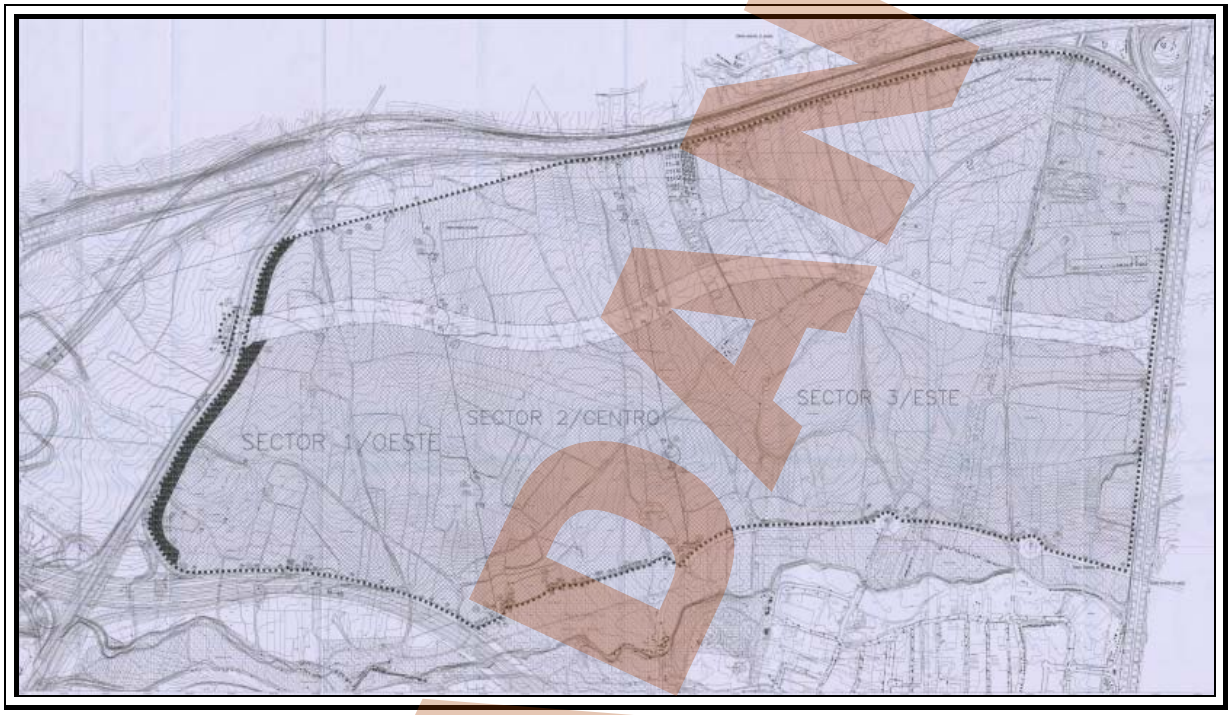
Total superficie sin edificar: 37.611 m^2.

CIUDADANOS

Leganés Tecnológico. LEGATEC

Se creó esta zona industrial en el Plan General con el objetivo de atraer e instalar actividad de I+D+I, buscando tener un referente industrial específico y aprovechando el tirón o atractivo de la M-40 y la A-42.

Polígono que se desarrolla por iniciativa pública.



Zona industrial que se desarrolla en tres fases.

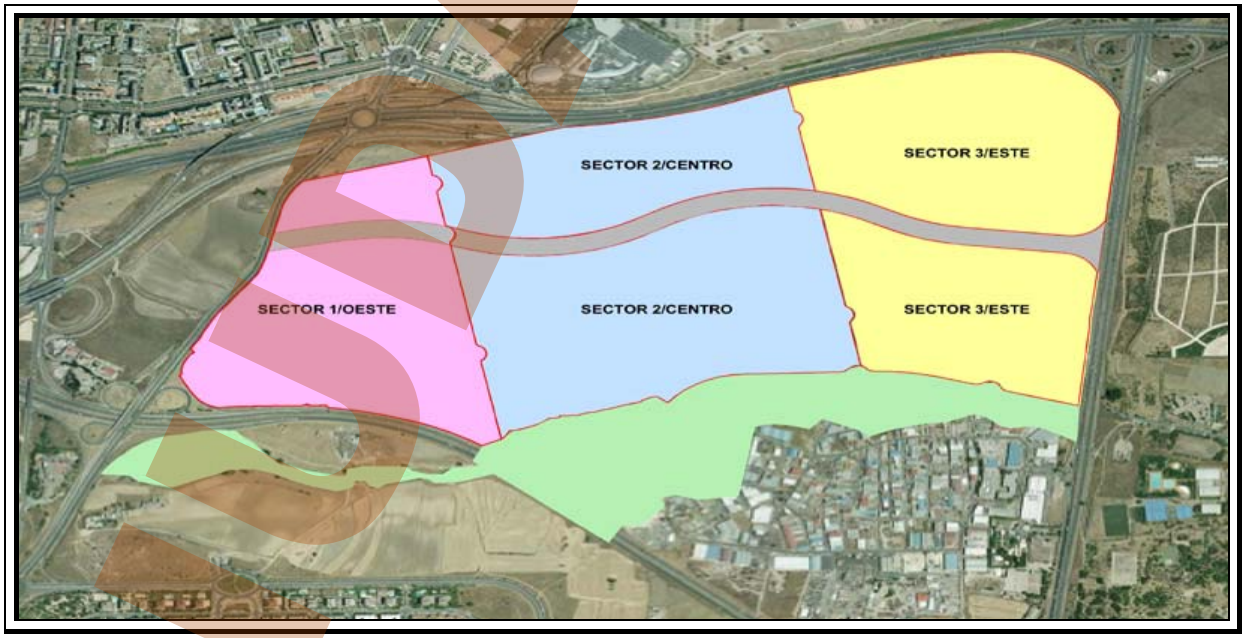
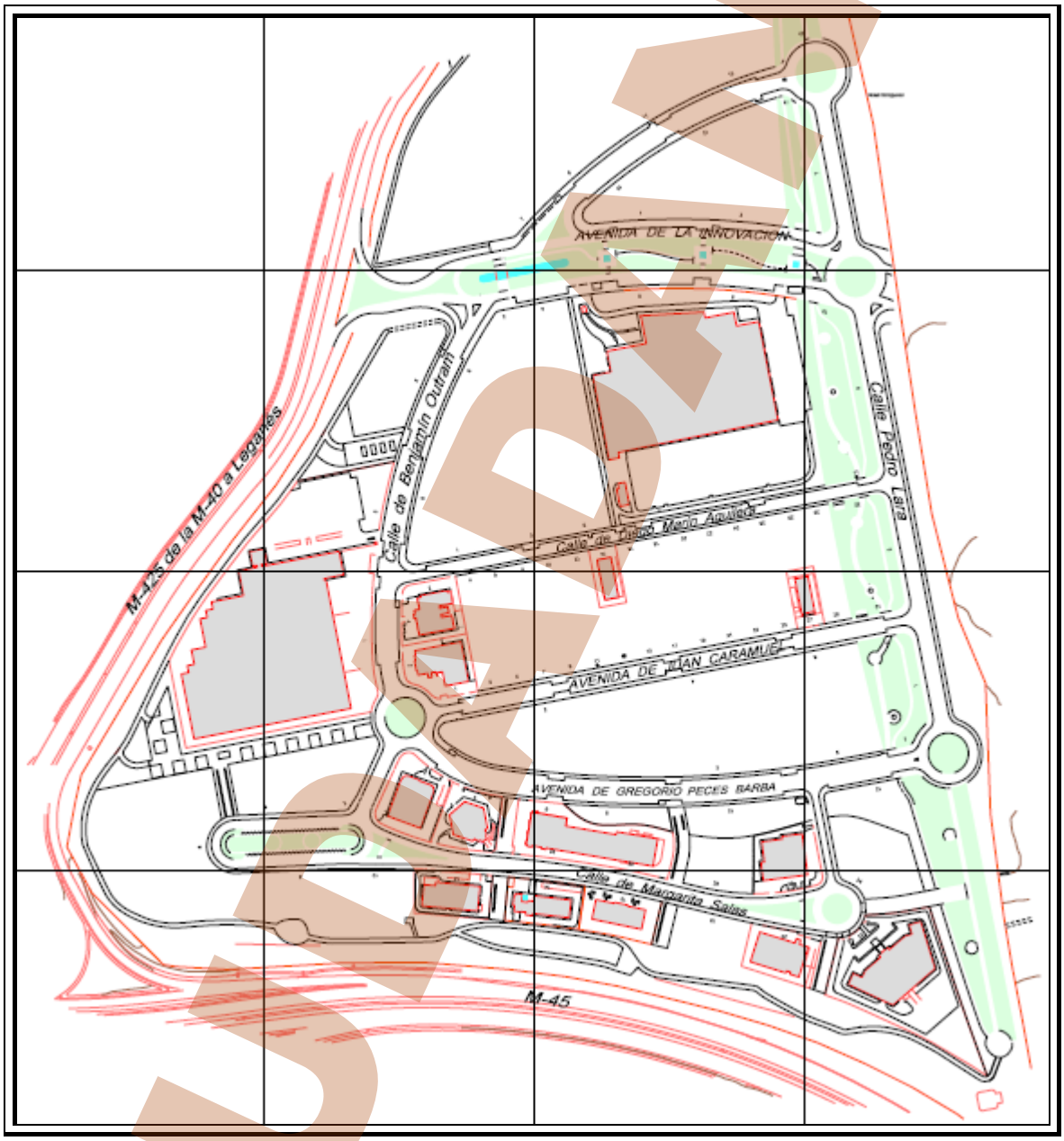


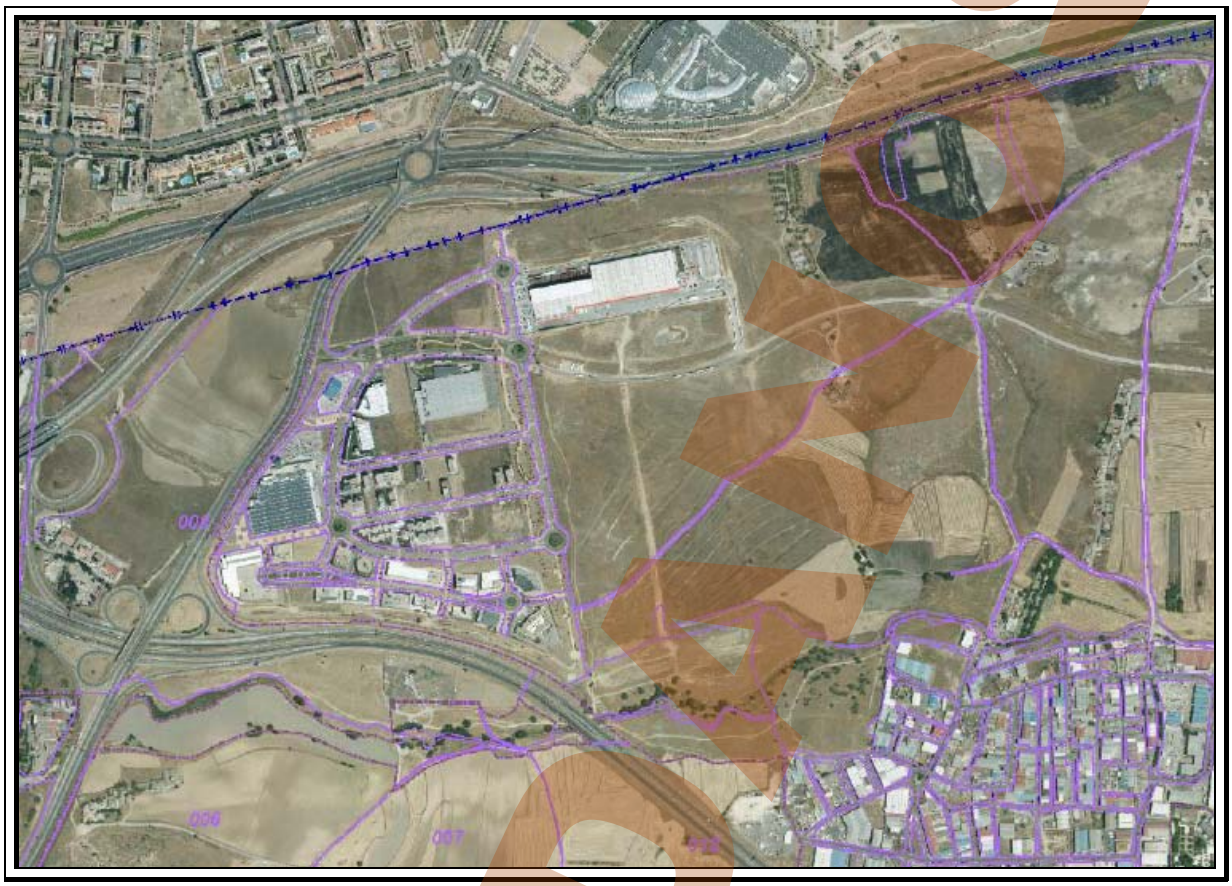
Imagen del portal Leganés Tecnológico.

	Sector 1/Oeste	Sector 2/Centro	Sector 3/Este	Total
Superficie m^2	**507.374**	**1.094.297**	**1.203.207**	**2.804.878**

1ª FASE



Superficie de suelo: 1.423.359 m^2.



De la primera fase aún están en poder del Consorcio varias parcelas:

- T1.3R: 7.027 m^2. Uso terciario-comercial.
- T1.4: 8.071 m^2. Uso terciario-comercial.
- T2.3: 3.928 m^2. Uso terciario-comercial.
- I5.24: 1.193,50 m^2 .Uso industrial.
- I5.23: 1.193,50 m^2 .Uso industrial.

Total suelo en manos del Consorcio: 21.413 m^2.

Parcelas sin edificar:

- T2.2: 3.913 m^2

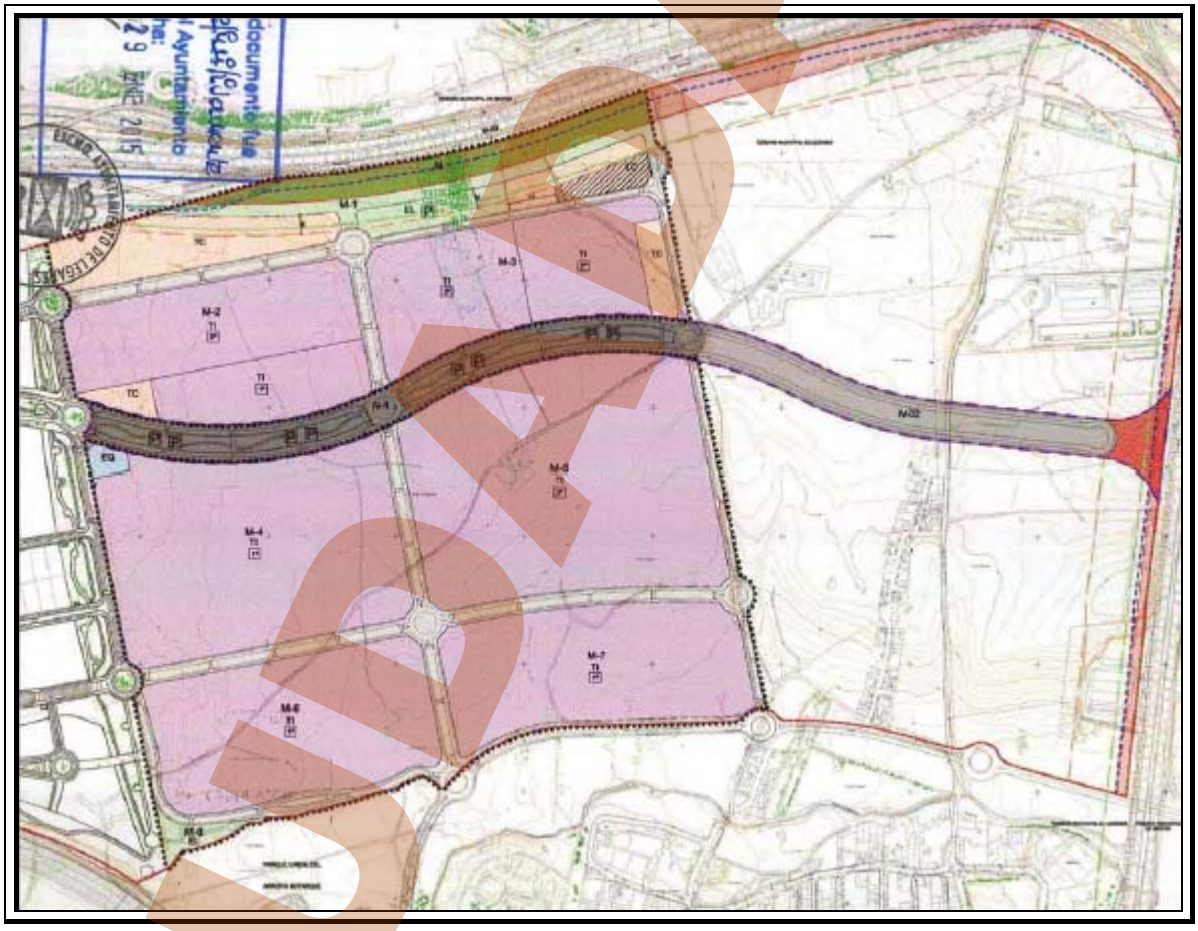
Total suelo parcelas sin edificar: 25.326 m^2.

Parcelas en segundas transmisiones.

Apenas lleva un tiempo en funcionamiento la primera fase de este polígono y ya nos encontramos con innumerables ofertas de ventas de parcelas. Haciendo un repaso de las parcelas que se ofrecen en segundas transmisiones podemos ver como ejemplos:

- Superficie de parcela 2.566 m² http://www.idealista.com/inmueble/26762262/
- Juan Caramuel, 5. Superficie de parcela 2.900 m^2 http://www.idealista.com/inmueble/32145097/
- Juan Caramuel http://www.idealista.com/inmueble/2217570/
- Juan Caramuel, 27 http://www.idealista.com/inmueble/30420987/
- Superficie de la parcela: 3.580,50 m^2. http://www.fotocasa.es/terreno/leganes/norte-130618744?opi=140&tti=1&pagination=1&RowGrid=10&tta=2&tp=0
- Parcela de 1.194 m^2. http://www.fotocasa.es/terreno/leganes/norte-131853366?opi=140&tti=1&pagination=1&RowGrid=17&tta=2&tp=0

2ª FASE



Superficie total: 861.802 m^2.

Tan solo hay instalada una actividad de silo/almacenaje, el de Coca Cola.

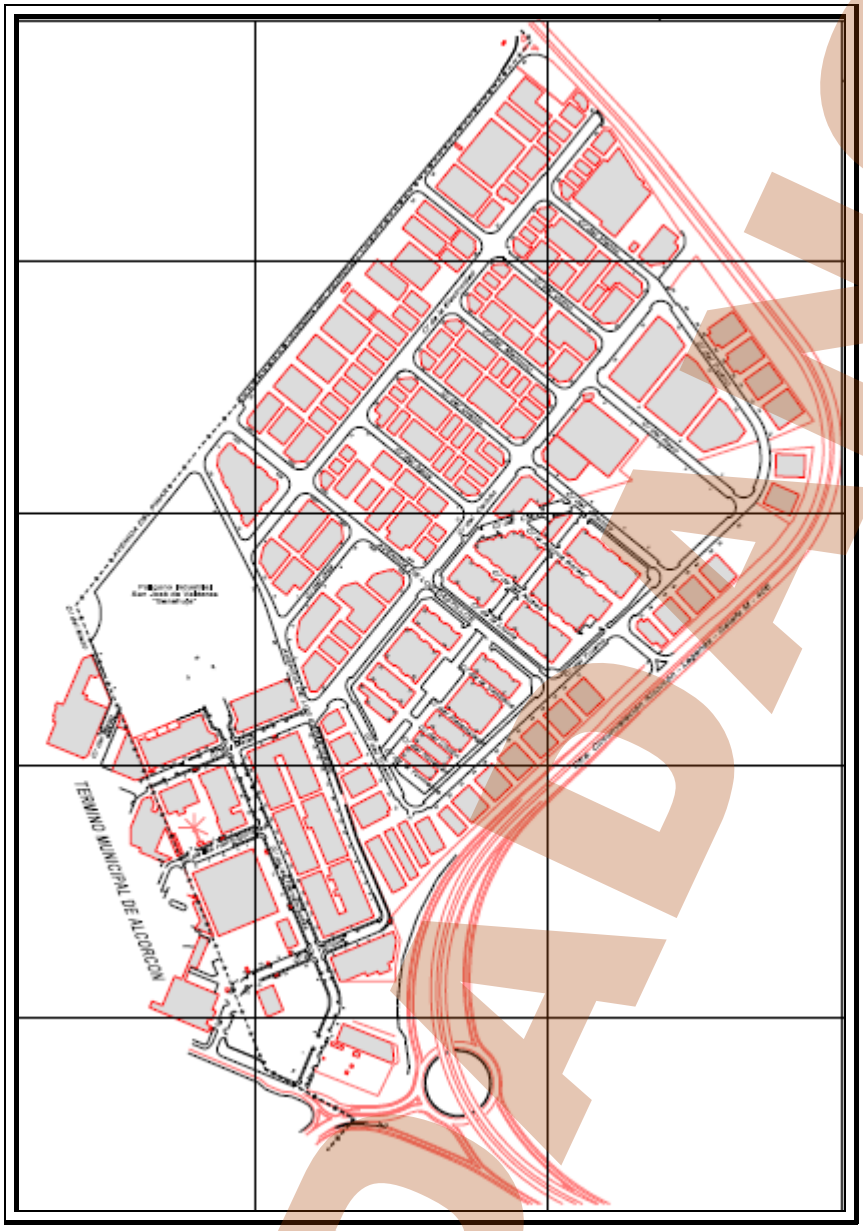
Fase sin desarrollar, pendiente de urbanizar y de la comercialización.

3ª FASE

Aún sin definir.

CIUDADANOS

SAN JOSE DE VALDERAS



Es un polígono que también tiene un porcentaje muy alto de naves abandonadas, desocupadas, en venta o alquiler…

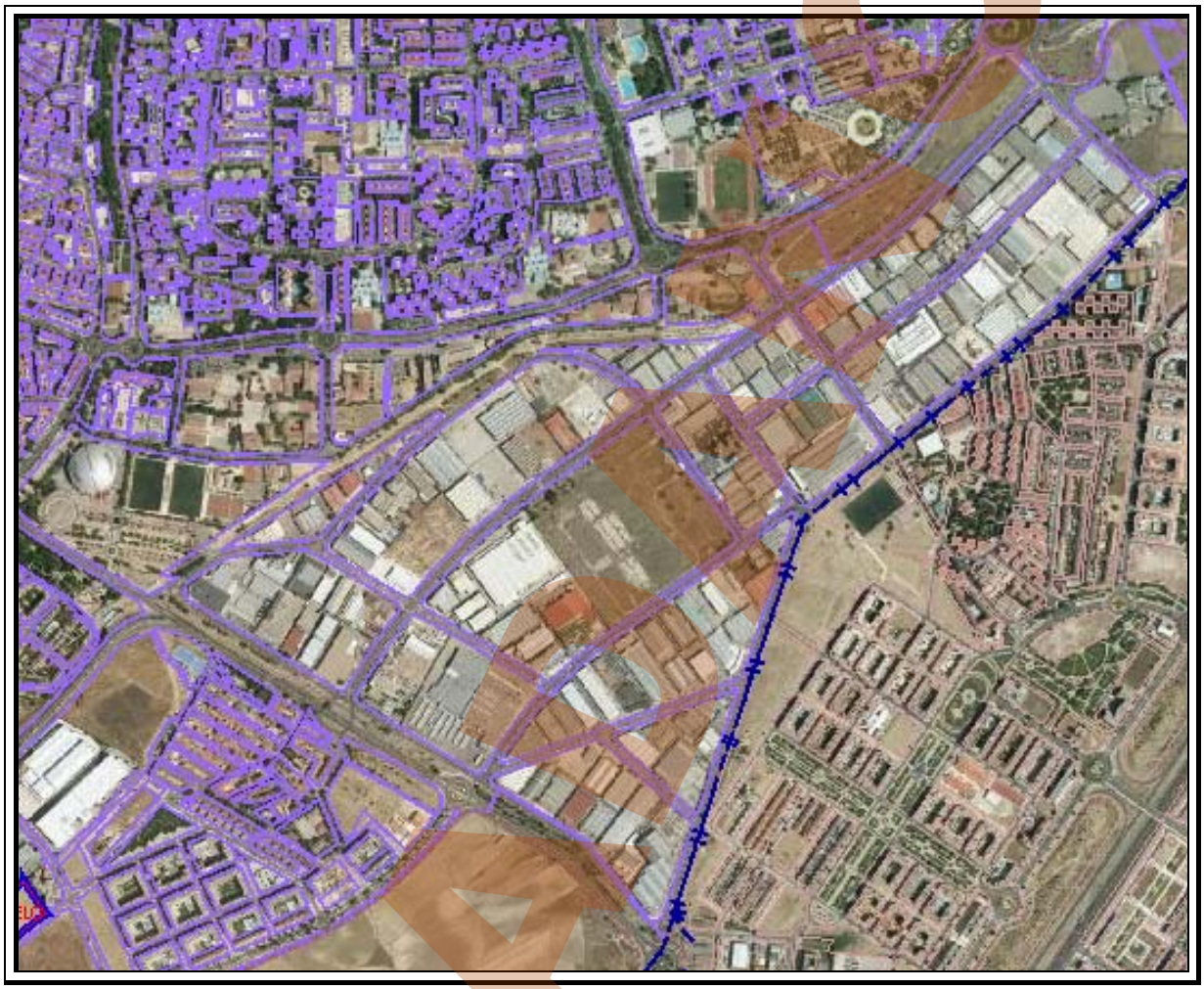
Parcelas sin edificar:

- Trueno, 70: 1.264 m^2
- Trueno, 42: 3.301 m^2
- Rayo, 4: 2.742 m^2
- Rayo, 3: 5.008 m^2
- Granizo, 4: 5.956 m^2
- Viento, 2: 2.348 m^2
- Viento, 8: 4.625 m^2
- Viento, 6: 2.368 m^2
- Vidrio, 2: 1.870 m^2
- Carbón, 49: 881 m^2

Total suelo parcelas sin edificar: 30.363 m^2.

BUTARQUE

Primer polígono que se construye en la ciudad.

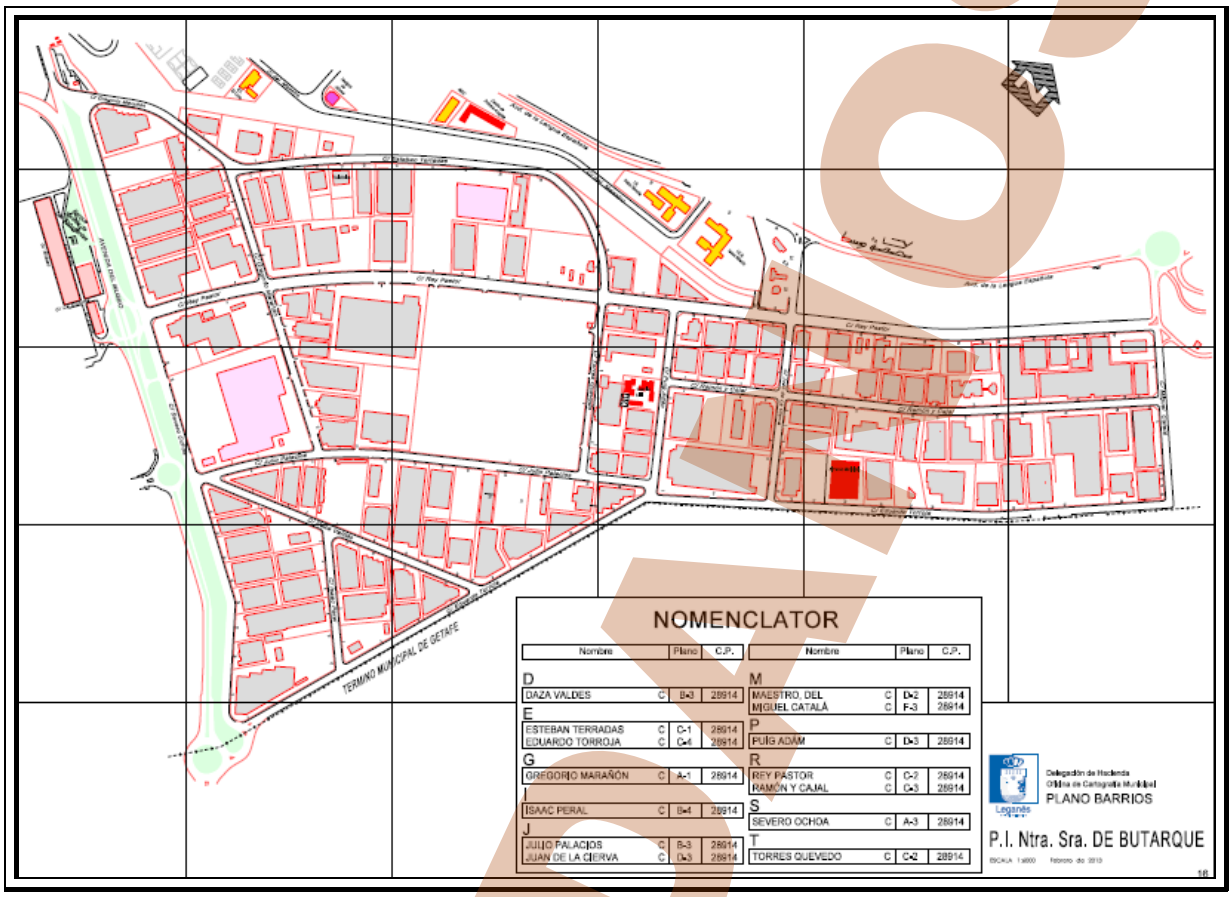


Parcelas sin edificar:

C/ Rey Pastor

- Nº 5: 15.225 m^2
- Nº 13: 4.953 m^2
- Nº 10: 100.298 m^2

Total suelo parcelas sin edificar: 120.476 m^2.



Algunos informes cifran en más de un 30% de naves vacías en este polígono.

Parcelas en segundas transmisiones.

- Parcela de 4.925 m² en el polígono industrial Ntra. Sra. de Butarque, Leganés, en la confluencia de las calles Isaac Peral con Eduardo Torroja.

  http://www.fotocasa.es/terreno/leganes/isaac-peral-131241397?opi=140&tti=1&pagination=1&RowGrid=18&tta=2&tp=1

- Terreno en Gregorio Marañón, 20.225 m²

  http://www.fotocasa.es/terreno/leganes/las-dehesillas-vereda-de-los-estudiantes-137565692?opi=140&tti=1&pagination=1&RowGrid=21&tta=2&tp=1

Estado de algunas fincas del Polígono de Butarque.

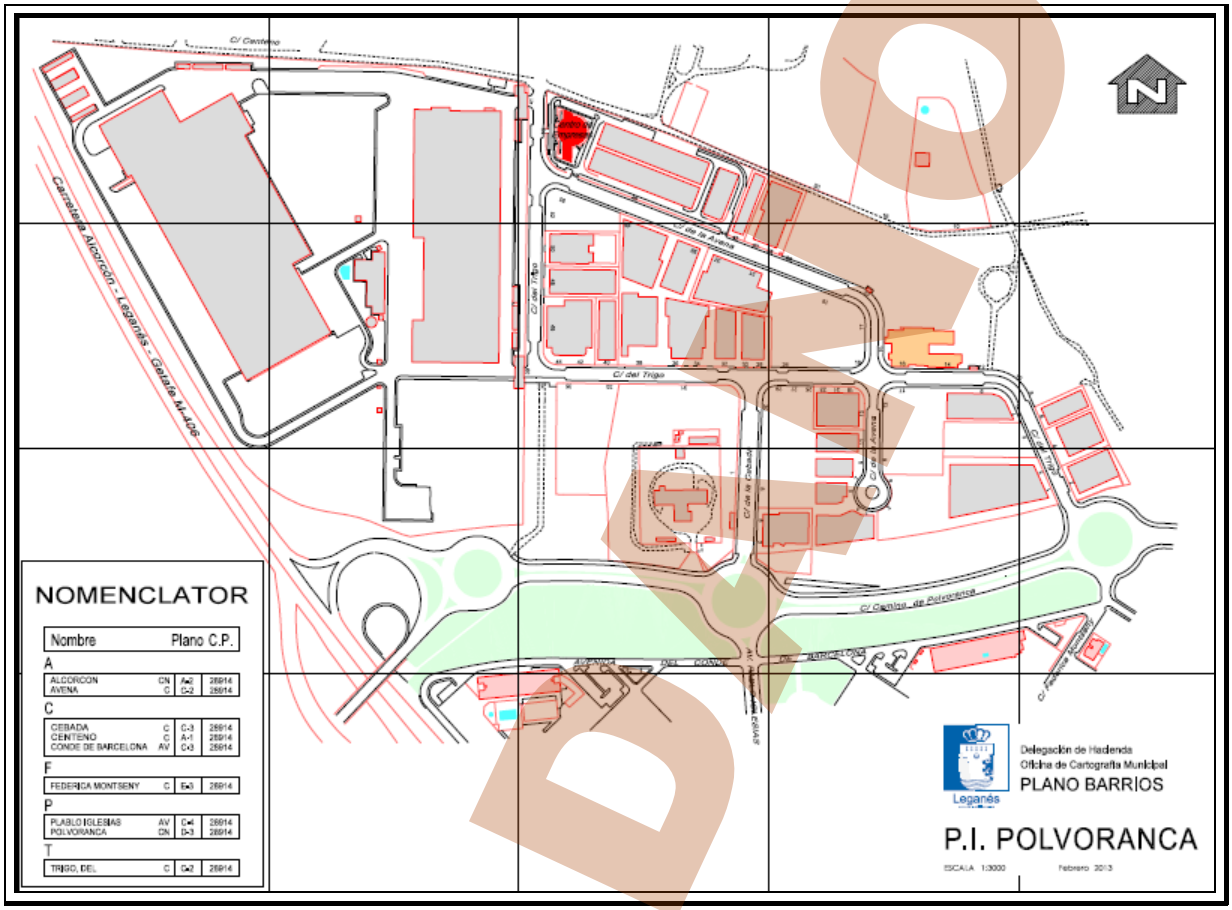
20
PEPSICO

20

LEGANÉS
c/Esteban
Terradas, 22
91 481 22 16

CIUDADANOS

POLIGONO INDUSTRIAL POLVORANCA



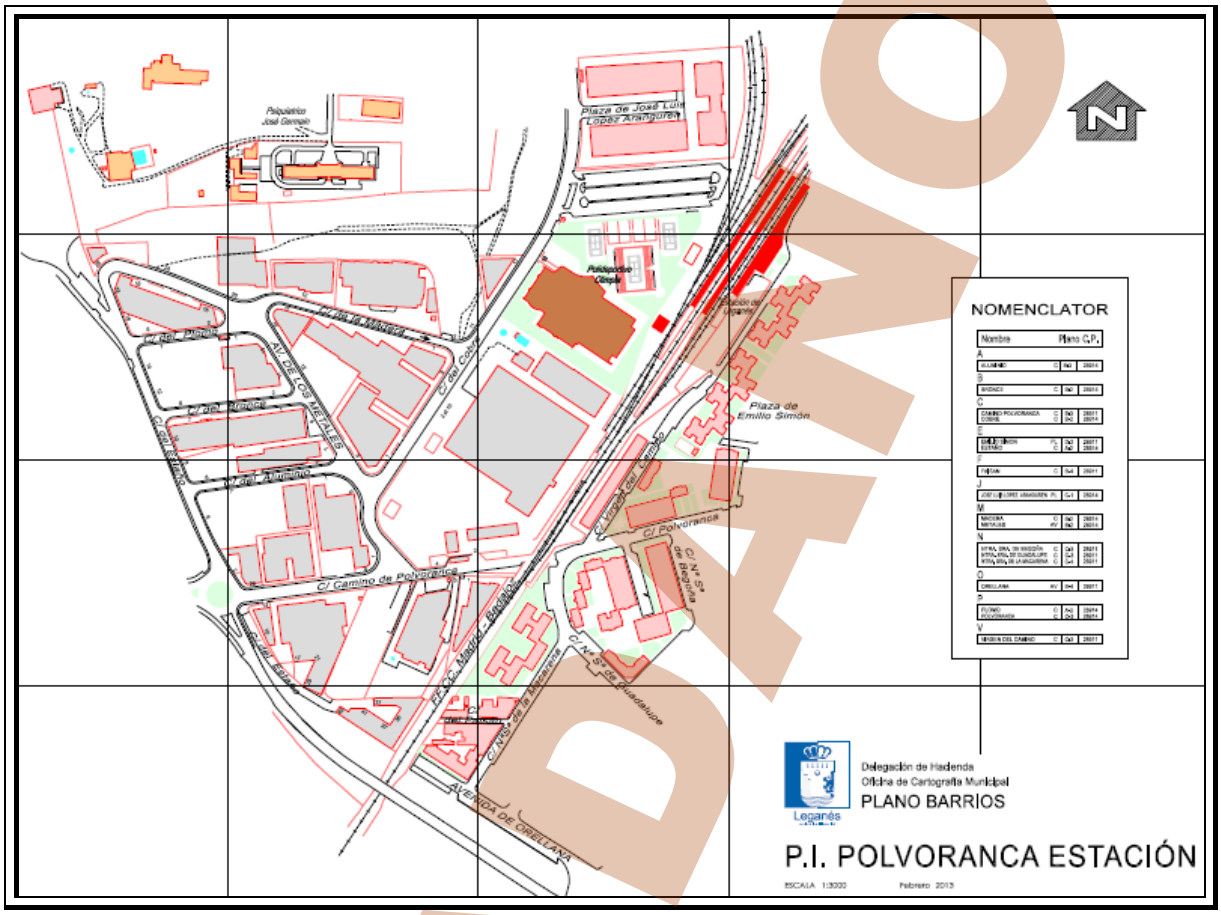
Polígono que lidera una gran empresa de logística y de pequeños talleres.

Parcelas sin edificar:

- C/ Trigo, 5: 2.541 m^2.
- C/ Trigo, 10: 16.557 m^2.
- C/ Trigo, 20: 2.244 m^2.
- C/ Avena, 6: 1.418 m^2.
- C/ Avena, 10: 1.919 m^2.
- C/ Avena, 18: 6.586 m^2.
- C/ Avena, 21: 1.162 m^2.
- C/ Avena, 23: 1.011 m^2.

Total sin edificar: 33.438 m^2.

POLIGONO INDUSTRIAL POLVORANCA-ESTACIÓN



Polígono consolidado en cuanto su edificación, pequeños talleres y almacenes.

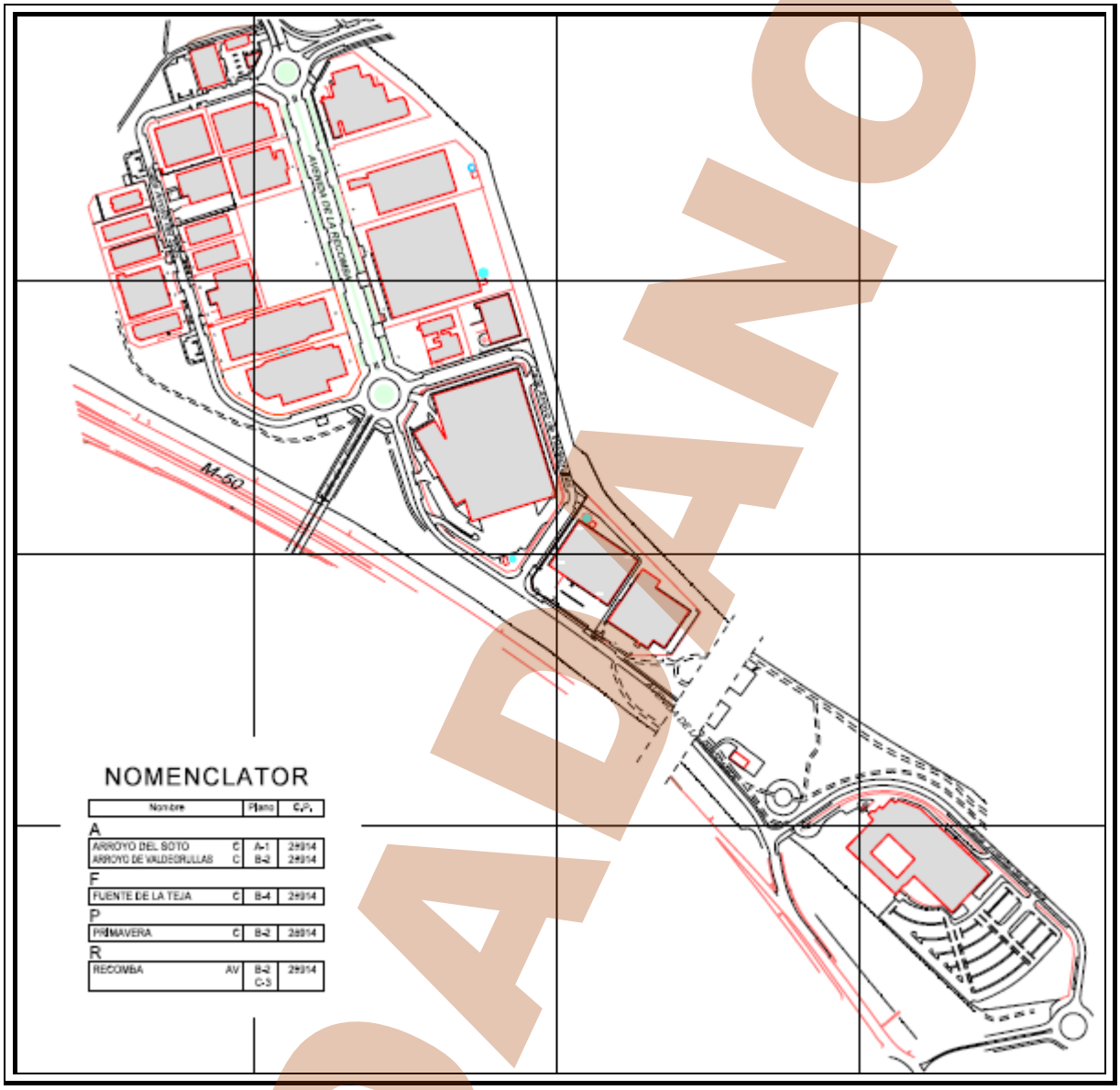
POLIGONO INDUSTRIAL PRADO OVERA

Ubicado en la fachada de la A-42.

Polígono industrial que lleva varios años reordenándose urbanísticamente debido a su configuración anárquica cuando se empezaron a implantar las primeras industrias.

Carece de una conexión adecuada con el casco urbano del municipio.

POLIGONO INDUSTRIAL LA LAGUNA



Polígono creado por la Comunidad de Madrid de almacenaje y venta.

CIUDADANOS

Parcelas sin edificar en los polígonos industriales.

PARCELAS SIN EDIFICAR	
PARCELA	**M^2**
POLIGONO DEL AUTOMOVIL	**66.064**
Carlos Sainz, 23	6.903
Palier, 1	44.125
Palier, 4	8.036
Bastidor	7.000
PP-10	**183.761**
C/ Einstein Nº 5	24.768
C/ Einstein Nº 3	33.544
C/ Einstein Nº 1	9.601
C/ Einstein Nº 2	9.262
C/ Galileo Nº 1	15.881
C/ Galileo Nº 2	3.091
10-ELV PA	29.661
TOC Nº 2	53.251
C/ Arquímedes TO1 Nº 2	4.702
LA FORTUNA	**37.611**
C/ Vizcaya núm.: 4, 7, 12, 22 y 24.	
Par 1042I2	4.619
Par 107I5	1.644
Par 1145I12	1.501
Par 103I1	3.171
Sin identificar	400
C/ Euskadi núm.: 1, 4 y 21.	
Sin identificar	362
Par 856EL2	25.524
Par 16L	390
LEGATEC. Sector 1	**28.283**
T1.3R y T1.4	15.098
I5.24	1.193
T1.4	8.079
T2.2	3.913

SAN JOSE DE VALDERAS	**30.363**
Trueno, 70	1.264
Trueno, 42	3.301
Rayo, 4	2.742
Rayo, 3	5.008
Granizo, 4	5.956
Viento, 2	2.348
Viento, 8	4.625
Viento, 6	2.368
Vidrio, 2	1.870
Carbón, 49	881
BUTARQUE	**120.476**
C/ Rey Pastor, 5	15.225
C/ Rey Pastor, 13	4.953
C/ Rey Pastor, 10	100.298
Polvoranca	**33.438**
C/ Trigo, 5	2.541
C/ Trigo, 10	16.557
C/ Trigo, 20	2.244
C/ Avena, 6	1.418
C/ Avena, 10	1.919
C/ Avena, 18	6.586
C/ Avena, 21	1.162
C/ Avena, 23	1.011
TOTAL	**499.996**

CIUDADANOS

Suelo calificado en el Plan General de Ordenación Urbana.

SECTOR/POLIGONO	M^2	Uso
PAU-3 Autovía de Toledo Sur	108.945	Industrial-Terciario Sin desarrollar
PAU-4 Ampliación de Prado Overa	218.197	Industrial Sin desarrollar
PAU-5 El Bercial Norte	327.198	Industrial-Terciario Sin desarrollar
PAU-6 Cerro del Cuerno	162.250	Industrial-Terciario Sin desarrollar
PAU-7 Equipamiento	176.500	Infraestructura del transporte. Sin desarrollar
PAU-2 Autovía de Toledo Norte. 3 Fases.	2.233.196	Industrial-Terciario
• Sector 1/Oeste	453.152	
• Sector 2/Centro	861.802	Sin desarrollar
• Sector 3/Este	918.242	Sin desarrollar
PP-10 Plan Parcial Sur M-50	629.000	
PP-2 Ampliación del Portillo. Ciudad del Automóvil	600.070	Sin desarrollar
PP-3 Puerta de Carabanchel	260.608	Terciario
PP-7 El Bercial Sur	92.576	Industrial Sin desarrollar
PP-9 La Fortuna		40.000 m^2 Terciario 35.000 m^2 Industrial
Total	**4.883.002**	
Total suelo sin desarrollar	**3.465.242**	

El 71% del suelo calificado por el Plan General está en estos momentos sin desarrollar.

SUELO CALIFICADO

Evolución del suelo calificado

	Ha								
Serie	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Suelo urbano industrial	327,6	327,6	372,34	386,69	386,69	386,69	386,69	386,69	372,4
Suelo urbanizable industrial	304,51	304,47	279,97	265,62	265,62	265,62	265,62	265,62	362,83
Suelo urbano terciario y comercial	39,38	39,38	39,37	44,75	44,82	44,82	44,82	44,82	39,44
Suelo urbanizable terciario y comercial	148,35	147,41	144,63	139,25	139,25	139,25	139,25	139,25	68,03

Fuente.- Comunidad de Madrid.

PARO REGISTRADO EN LEGANÉS

Paro Registrado en las oficinas de empleo de Leganés por sectores.

Serie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Paro registrado total	14.506	16.783	16.700	18.280	19.947	18.678	17.180	15.486
Parados registrados en servicios	9.130	10.881	11.156	12.358	13.764	13.094	12.298	11.262
% parados registrados sin asignar sector de actividad	4,09	5,34	6,51	6,32	5,89	6,53	6,98	7,48
% parados registrados en servicios	62,94	64,83	66,8	67,6	69	70,1	71,58	72,72
% parados registrados en agricultura	0,54	0,55	0,51	0,6	0,6	0,69	0,73	0,69
Parados registrados sin asignar sector de actividad	594	896	1.088	1.155	1.175	1.220	1.200	1.159
% parados registrados en construcción	22,23	20,16	17,46	16,67	15,93	14,43	13,08	12,04
% parados registrados en industria	10,2	9,12	8,71	8,8	8,58	8,24	7,62	7,06
Parados registrados en industria	1.479	1.530	1.454	1.609	1.711	1.540	1.309	1.093
Parados registrados en construcción	3.224	3.384	2.916	3.048	3.177	2.695	2.248	1.865
Parados registrados en agricultura	79	92	86	110	120	129	125	107

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

Este es otro de los retos pendientes, el tener en cuenta la calificación de los desempleados locales y la necesidad de formación que oriente a futuros sectores productivos

CIUDADANOS

CONCLUSIONES:

- Tenemos 4 millones de metros cuadrados de suelo industrial sin desarrollar, a los que habría que sumar las parcelas en manos privados que están en venta.
- Es necesaria la realización de un censo de parcelas sin edificar y de naves vacías o desocupadas en cada uno de los polígonos industriales.
- Realizar un estudio de cada uno de los polígonos industriales, en el que se constate un censo de actividades industriales, superficie de naves industriales, número de trabajadores, sector industrial al que pertenecen, ocupación de parcelas industriales, edificaciones vacías y/o abandonadas, etc., con UN PLAN DE MEJORA PERSONALIZADO y ESPECIFICO donde se puedan cumplir los estándares europeos en eficiencia energética y ambiental industrial.
- Terciarización del suelo industrial. Detalle de la actividad comercial desarrollada en cada uno de los polígonos industriales.
- Elaborar un plan específico para la promoción del suelo industrial de nuestra ciudad.
- Desarrollar **un PROYECTO ESTRATÉGICO de CIUDAD** a medio y largo plazo para cumplir con los condicionantes sociales y ambientales que necesita nuestro municipio tras un análisis exhaustivo y pormenorizado con amplia participación pública de todos los agentes sociales implicados
- Abrir un diálogo con la Universidad Carlos III para definir el papel como motor del impulso industrial de la ciudad, a la vez de una mayor implicación con el municipio a nivel cultural y social.

LEGANÉS, 21 DE MAYO DE 2016

CIUDADANOS