



¿Qué intereses mueven al PSOE y a IU para cerrar la piscina Solagua y entregar estas instalaciones a una empresa constructora?

Por tercer año consecutivo los ciudadanos de Leganés no tendrán piscina municipal en el barrio de San Nicasio. Y posiblemente en los dos próximos años. Esta realidad parece que no le gusta al concejal de Deportes, Sebastián Ortega, que la emprendió a gritos cuando Demetrio Segura, vicepresidente de la Asociación de Vecinos de San Nicasio le preguntó sobre este tema.

Dos concejales tuvieron que mediar para evitar que los gritos y actitud agresiva del presidente de la Junta de Distrito de San Nicasio, Sebastián Ortega, llegaran a más, en una inesperada y dura reprimenda que dirigió al vicepresidente de la asociación de vecinos del barrio, Demetrio Segura, quien previamente había recriminado al también concejal de Deportes el mal estado de la piscina Solagua, según Dleganes.

Es otro concejal al que le sale la vena autócrata cuando los vecinos ejercen de ciudadanos y preguntan a sus representantes por su labor al frente de su concejalía que no es otra que la gestión de los intereses municipales en beneficio de los ciudadanos y por la labor de preservar el patrimonio público municipal.

A esto ya nos tienen acostumbrados varios concejales del Equipo de Gobierno que se han quitado la careta prepotente y autócrata cuando bien en los medios de comunicación o bien de palabra leen o escuchan a los ciudadanos reivindicando sus

derechos en unos bienes que están siendo esquilados por los actuales gobernantes al ponerlos en manos privadas. Es decir están ejecutando la misma política que llevaría a cabo en la ciudad el portavoz del PP de Leganés si algún día llegara a reinar, hecho que no deseamos de ninguna forma, pero nos revuelve la conciencia que el Equipo de Gobierno que hace políticas de izquierda, ejecute la misma política de privatizaciones que llevaría a cabo el PP local.

Con la llegada de este nuevo Equipo de Gobierno se cerraron las instalaciones de la piscina Solagua, dejando a los vecinos sin esta instalación para el barrio de San Nicasio y de Leganés. Facilitaron su deterioro hasta justificar su eliminación y fomentaron la entrega a una empresa vinculada con el ayuntamiento y a una importante constructora.

Denunciamos en su momento la intención de construir un campo de golf, hemos denunciado que más de 36.000 usuarios al año han dejado de utilizar la piscina, hemos informado de la desidia del gobierno municipal hacia estas instalaciones que ha llevado al estado lamentable en el que se encuentran actualmente. Hemos constatado que detrás de toda esta situación se encontraba el interés del gobierno local por entregar estos terrenos a la iniciativa privada para que haga negocio a nuestra costa...

Van tres años y ya anticipamos que el próximo tampoco será posible (aunque ahora quisieran) debido al estado en que se encuentran las instalaciones como consecuencia de la desidia del gobierno municipal.

La situación de deterioro y abandono de la piscina Municipal de Solagua tiene unos responsables: el gobierno municipal. Llegaron, la cerraron, engañaron a los vecinos diciendo que la iban a mejorar, promovieron negocios lucrativos (campo de golf, restaurantes, actividades privadas, etc.) y se van a ir dejando al barrio de San Nicasio y a Leganés sin la piscina de Solagua.

Algunos lo tenían claro antes de llegar a este nuevo gobierno, como tenían claro tantas otras cosas: comprar la plaza de toros para salvar a unos empresarios, entregar suelo público a empresas privadas para que hagan negocio, vender suelo que debería ser para viviendas protegidas y muy debajo de su valor de mercado, cerrar instalaciones como Solagua, facilitar la contratación de colegas y amigos, etc. La hoja de ruta parece que la tenían marcada desde antes de llegar.

Pero con la Solagua el Ayuntamiento no solo se entrega la gestión para que sea privada sino también la explotación. El gobierno entrega suelo público (mucho suelo público: más de 77.000 m²) para uso y explotación de una empresa privada. Pero esto no es lo peor, porque lo que pretende es que encima tengamos que aportar todos los años dinero de las arcas públicas hasta que se amortice la inversión: *dado los elevados costes fijos que soporta la instalación se hace necesaria la aportación municipal todos los años, pues hasta que la inversión se amortice el Centro no soporta los Gastos únicamente con los Ingresos que genera la propia Instalación*. Es decir, financiamos a la empresa parte de la inversión. Resultado final: suelo y dinero público para uso privado y los beneficios para la empresa. Son los mismos métodos que utiliza la derecha en cualquier municipio en el que gobierna.

Así lo hace cualquiera. Conoces a un arquitecto especializado en instalaciones deportivas. Te realiza un proyecto, lo presentas al Ayuntamiento de Leganés, éste te lo aprueba, pides un crédito con el aval de los ingresos públicos fijos todos los años que te va a ingresar el gobierno municipal y a vivir.

Pero ni siquiera lo sacan con concurrencia pública a través de un concurso público para optar por el mejor proyecto posible y no por el único. Para la empresa es un chollo, se le ceden primero más de 77.000 m² para alcanzar los que contempla el Plan General de Ordenación Urbana para dicha actuación, durante varias décadas para que monten un negocio de una actividad que el ayuntamiento ha dejado de dar (para que la den otros).

Por cierto el último proyecto presentado por la empresa pretendiente es bastante simplón, una vez que ha decaído la idea de construir un campo de golf. Un ayuntamiento como el de Leganés debería aspirar a algo más importante en materia de instalaciones deportivas que solamente incluya actividades de agua, de raqueta y temas de belleza.

La zona da para hacer una gran e importante instalación deportiva. Vamos que Leganés se merece algo mejor.

Ahora que se acercan las elecciones y parece que les entran las prisas, después de llevar 3 años cerrada y abandonada dicen que retoman el proyecto privado.

Les avisamos que lo único que nos enseñarán antes de que se vaya el actual alcalde serán unos dibujos de cómo será la nueva instalación, pero en el 2011 seguiremos sin piscina Solagua. Todo por la desidia y la mala gestión del Alcalde y del gobierno local del PSOE e IU.

Pero señores no vamos a olvidar que quien la ha cerrado y la han dejado deteriorar para justificar proyectos de explotación privada han sido ustedes: PSOE e IU.

La Asociación Ciudadanos por el Cambio (CXC) entiende que el complejo deportivo de Solagua, además de las piscinas, tiene que ser la instalación deportiva de referencia para el barrio de San Nicasio y los nuevos desarrollos.

Esa gran actuación que contempla el Plan General de Ordenación Urbana vigente. Por lo tanto entendemos que **se necesita un proyecto municipal con inversión pública.**

Estamos seguros que eso es lo que quieren los vecinos.

LEGANES, 23 DE JUNIO DE 2010