

## **ISTEMAS GENERALES**

El Plan General establece sectores de Sistemas Generales, adscritos a los suelos SUP Suelo Urbanizable Programado (primer y segundo cuatrienio), SUNP Suelo Urbanizable No Programado, además de incluir y computar los correspondientes Sistemas Generales del SUED Suelo Urbanizable en Desarrollo (Extensión de La Fortuna). Los correspondientes al SUNP PAU Supramunicipal Arroyo Culebro serán los que define dicho planeamiento aprobado.

Las características de los Sistemas Generales se recogen en los cuadros siguientes, desglosándose en:

**SGEL** Sistemas Generales de **Espacios Libres**

**SGE** Sistemas Generales de **Equipamiento**

**SGRV** Sistemas Generales de **Red Viaria**



<b>SISTEMAS GENERALES DE ESPACIOS LIBRES (a obtener)</b>				
<b>Sistema General</b>	<b>Denominación</b>	<b>Situación</b>	<b>Adscrito a (clase suelo)</b>	<b>Superficie m2</b>
SGEL1	Arroyo Butarque 1	Sur de La Fortuna	SUP 1er c.	53.473
SGEL2	Arroyo Butarque 2	Al Este y Oeste de la carretera de Carabanchel	SUNP	110.226
SGEL3	Arroyo Butarque 3	Al Norte de Prado Overa	SUNP	104.342
SGEL4	Este Leganés Norte	Al Este de Leganés Norte	SUNP	198.034
SGEL5	Cementerio	Contorno Norte del cementerio	SUP 1er c.	114.366
SGEL6	Paseo ffcc militar	Bandas flanqueando el ffcc militar	SUP 1er c.	11.844
SGEL7	Ronda interior paseo del Lago	Bandas flanqueando la ronda interior y el paseo del lago	SUP 1er c.	86.410
SGEL8	Circunvalación Sur	Al Sur de la circunvalación	SUNP	144.805
SGEL9	Parque de los Frailes		SUP 2º c.	66.770
SGEL10	Parque Carrascal Sur	Carretera Leganés Villaverde	SUP 1er c.	69.693
SGEL11 (*)	Suroeste	En el extremo Suroeste del término	SUP 2º c.	673.271
<b>TOTAL</b>			-	<b>1.633.234</b>



No se contabilizan en el presente cuadro los Sistemas Generales correspondientes al SUEO Suelo Urbanizable en Desarrollo (Extensión de La Fortuna) ni al SUNP ámbito del PAU Arroyo Culebro.

(\*) Parte de la superficie del SGEL11 podría afectarse por viario según el trazado definitivo de la "línea de fuerza" de la CAM.



<b>SISTEMAS GENERALES DE EQUIPAMIENTO (a obtener)</b>				
<b>Sistema General</b>	<b>Tipo de Equipamiento</b>	<b>Situación</b>	<b>Adscrito a (clase suelo)</b>	<b>Superficie m2</b>
SGE1	-----			
SGE2	Deportivo	Circunvalación Norte - Carretera de Carabanchel	SUP 2º c.	66.891
SGE3	Deportivo	Hacia Valderas, al Oeste de los nuevos desarrollos	SUNP	133.899
SGE4	Equipamiento General	Al Sur de Prado Overa y Este de Leganés Norte	SUP 1er c.	255.588
SGE5	Equipamiento General	Al Sur de la circunvalación	SUNP	99.878
<b>TOTAL</b>				<b>556.256</b>

No se contabilizan en el presente cuadro los Sistemas Generales correspondientes al SUED Suelo Urbanizable en Desarrollo (Extensión de La Fortuna) ni al SUNP ámbito del PAU Arroyo Culebro.



<b>SISTEMAS GENERALES DE RED VIARIA (a obtener)</b>				
<b>Sistema General</b>	<b>Carácter</b>	<b>Situación</b>	<b>Adscrito a (clase suelo)</b>	<b>Superficie m2</b>
SGRV1	Ronda interior	Continuación y cierre Oeste de la ronda interior	SUP 1er c.	31.028
SGRV2	Circunvalación	Conexión circunvalación Oeste-Norte	SUP 2º c.	28.900
SGRV3	Vía parque	Viaro paralelo al fcc militar	SUP 2º c.	50.800
SGRV4	Circunvalación	Circunvalación Norte.	SUP 2º c.	57.627
SGRV5	Ronda interior	Circunvalación del cementerio	SUP 1er c.	19.223
SGRV6	Plaza y Avenida-Parque	Plaza de la Estación y Avenida hasta el lago de Polvoranca	SUP 1er c.	44.796
<b>TOTAL</b>				<b>232.374</b>

No se contabilizan en el presente cuadro los Sistemas Generales correspondientes al SUED Suelo Urbanizable en Desarrollo (Extensión de La Fortuna) ni al SUNP ámbito del PAU Arroyo Culebro.



<b>RESUMEN DE SISTEMAS GENERALES A OBTENER</b>		
<b>Sistema General</b>	<b>Carácter</b>	<b>Superficie m2</b>
SGEL	Espacios Libres	1.633.234
SGE	Equipamiento	556.256
SGRV	Red Viaria	232.374
<b>TOTAL</b>	-	<b>2.421.864</b>

No se contabilizan en el presente cuadro los Sistemas Generales correspondientes al SUED Suelo Urbanizable en Desarrollo (Extensión de La Fortuna) ni al SUNP ámbito del PAU Arroyo Culebro.

